



О ПРОЕКТЕ

«Северная Палитра», жилой комплекс комфорт-класса, расположенный на границе Санкт-Петербурга и Ленинградской области в динамично развивающемся районе у м. Девяткино. «Северная Палитра» состоит из шести различных корпусов, фасады которых выполнены в ярком, жизнерадостном стиле. Сочетание экологии загородного дома, удачного расположения, современных стандартов качества и демократичности цен позволяет назвать жилой комплекс «Северная Палитра» новым стандартом городского жилья.



Страхование
ответственности
застройщика
Ф3 214



Современная
городская
инфраструктура



10 минут до
Девяткино



Прямое сообщение
с центром города

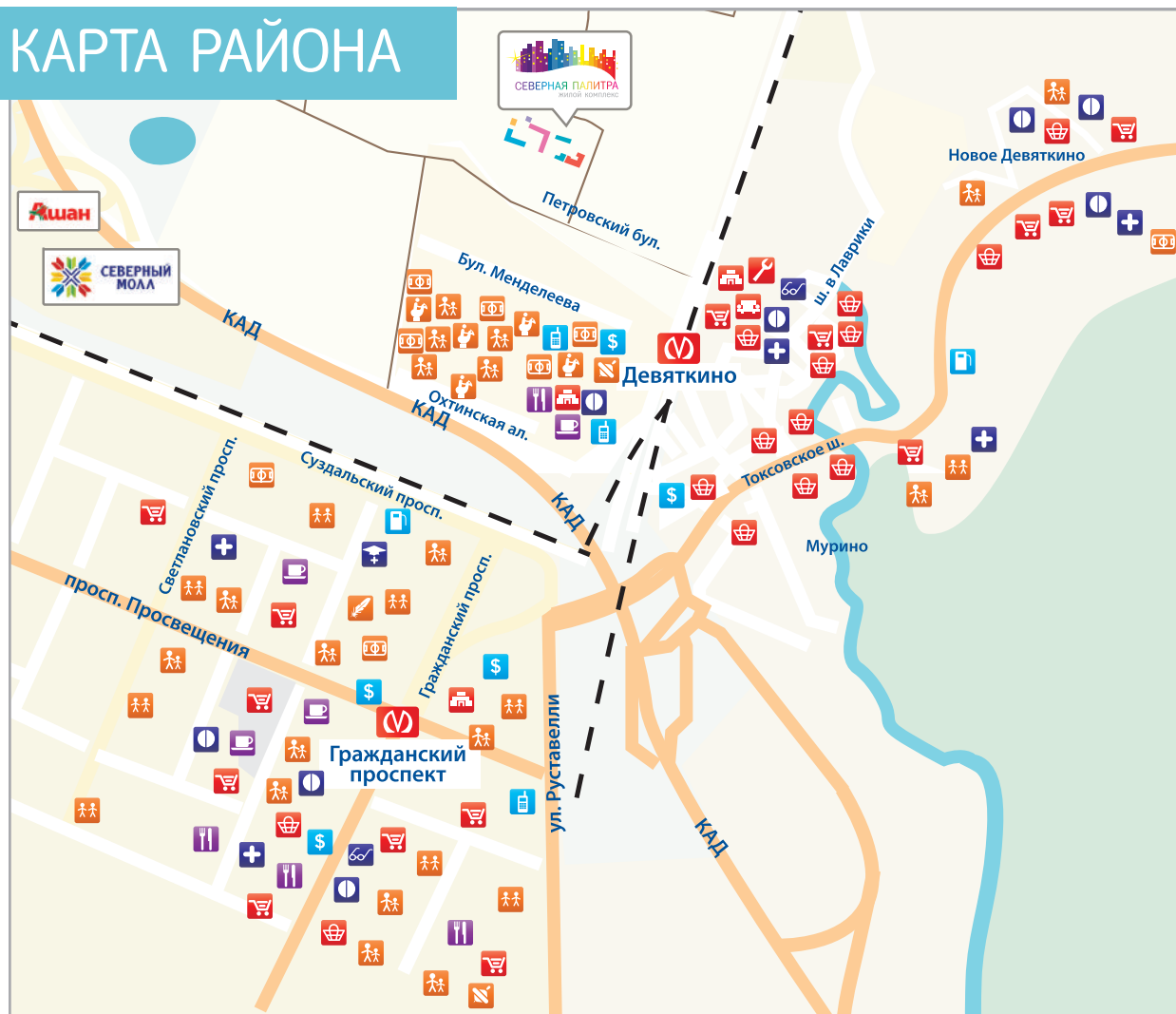
Общий вид на корпус №3



Вид на пешеходную аллею



КАРТА РАЙОНА



РАЙОН

Бытовые услуги и транспорт

- Банк
- Офис мобильных операторов
- Заправка

Общепит

- Кафе
- Ресторан

Медицинские услуги

- Поликлиника
- Аптека
- Оптика
- Медицинский колледж

Детские, спортивные и учебные заведения

- Детский сад
- Школа
- Детский развивающий центр
- Спортивная площадка
- Лицей
- Детская площадка

Магазины

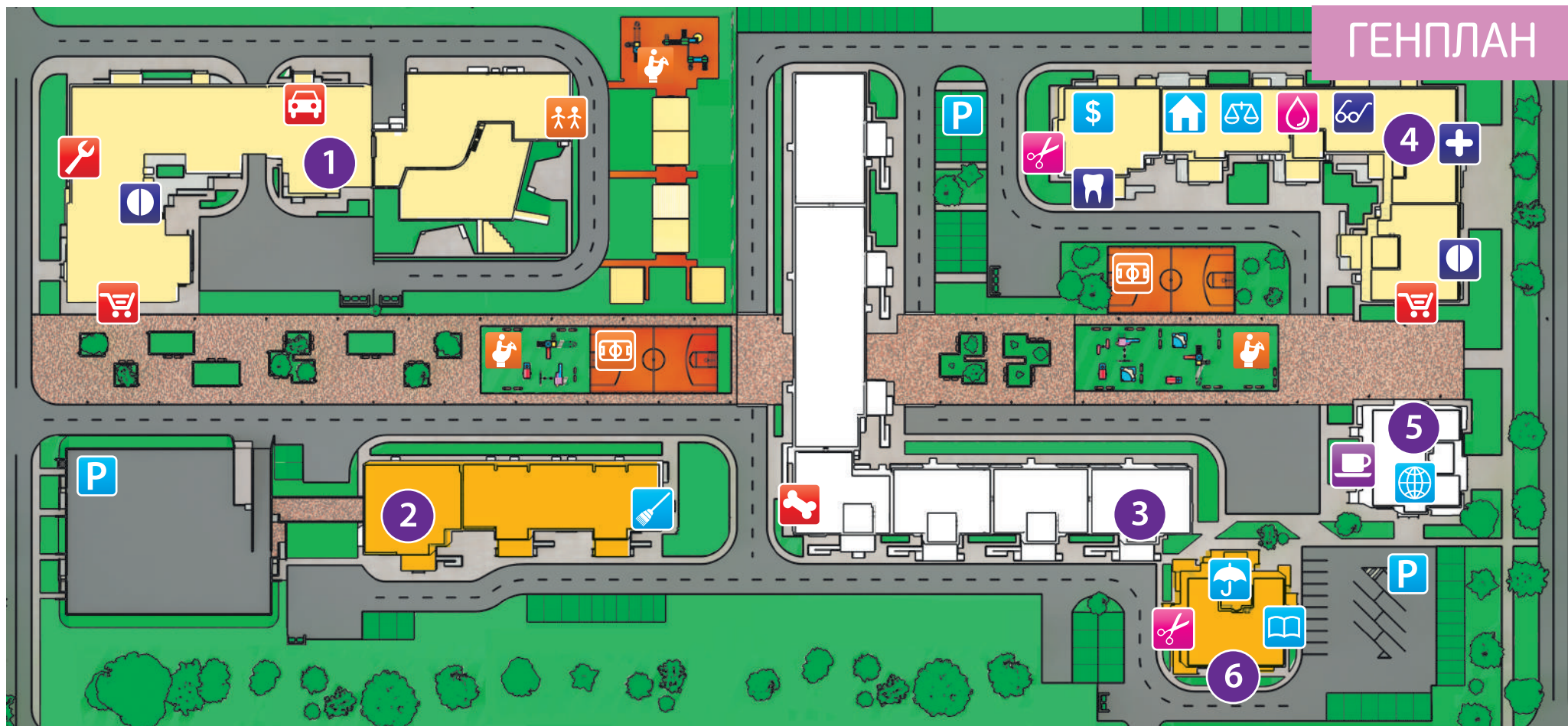
- Супермаркет
- Магазин
- Торгово-развлекательный комплекс
- Мебельный магазин
- Строймаркет

О ПРОЕКТЕ

Уже сегодня инфраструктура района ничем не уступает центру города. В шаговой доступности от ЖК «Северная Палитра» есть все, что необходимо для комфортной жизни, начиная со школ и поликлиник, заканчивая крупными торговыми центрами и спорт-залами. Район развивается быстрыми темпами, и с каждым новым домом

или жилым комплексом появляются объекты социальной или торговой инфраструктуры. Кроме того, в соответствии с планом развития района в ближайшие несколько лет будут дополнительно построены школы и детские сады, чтобы обеспечить подрастающее поколение достойным образованием.

ГЕНПЛАН



ИНФРАСТРУКТУРА

Бытовые услуги, парковка

- | | |
|------------------------|--------------|
| Банк | Турагентство |
| Бытовые услуги | Салон связи |
| Нотариус | Библиотека |
| Агентство недвижимости | Страховая |

Парковка

Детские, спортивные комплексы

- | |
|---------------------|
| Спортивная площадка |
| Детская площадка |
| Детский сад |

Магазины

- | |
|-------------|
| Супермаркет |
| Зоомагазин |
| Автомагазин |
| Хозтовары |

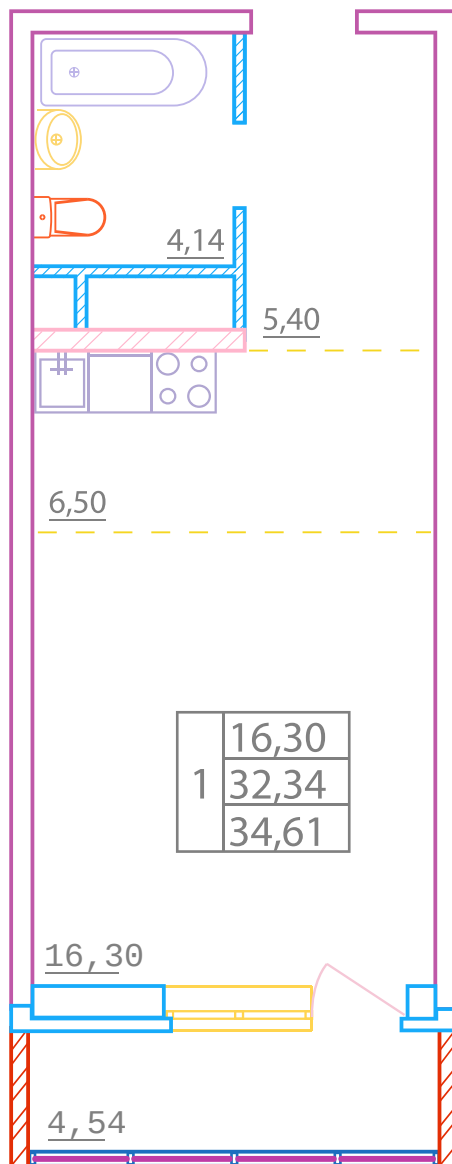
Медицинские услуги

- | |
|-------------------|
| Медицинский центр |
| Аптека |
| Оптика |
| Стоматология |

Общепит

- | |
|----------------------------|
| Кафе |
| Салоны красоты, СПА |
| Салон красоты |
| СПА |

СТУДИИ



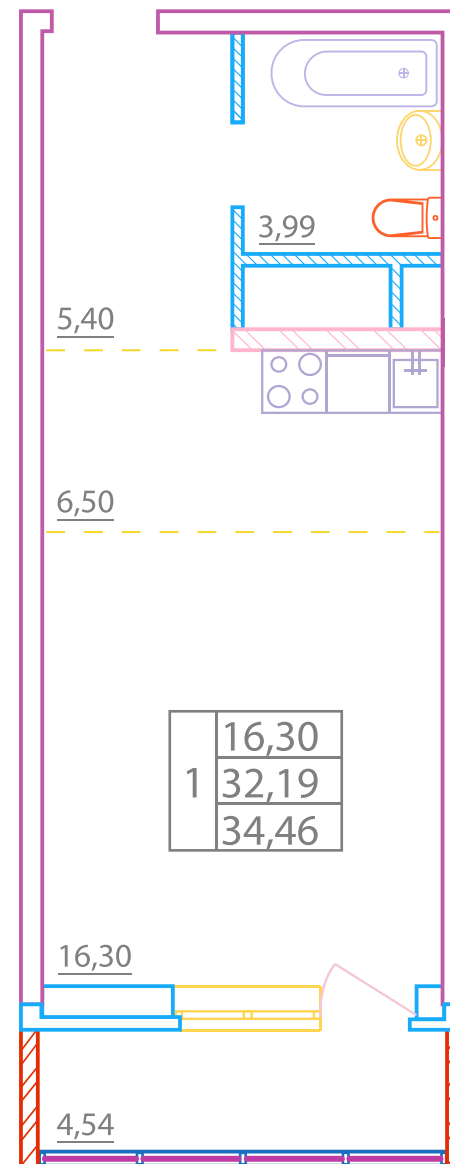
Этажи:

2-19

Возможные метражи:

34,49 м² — 34,8 м²

C-1



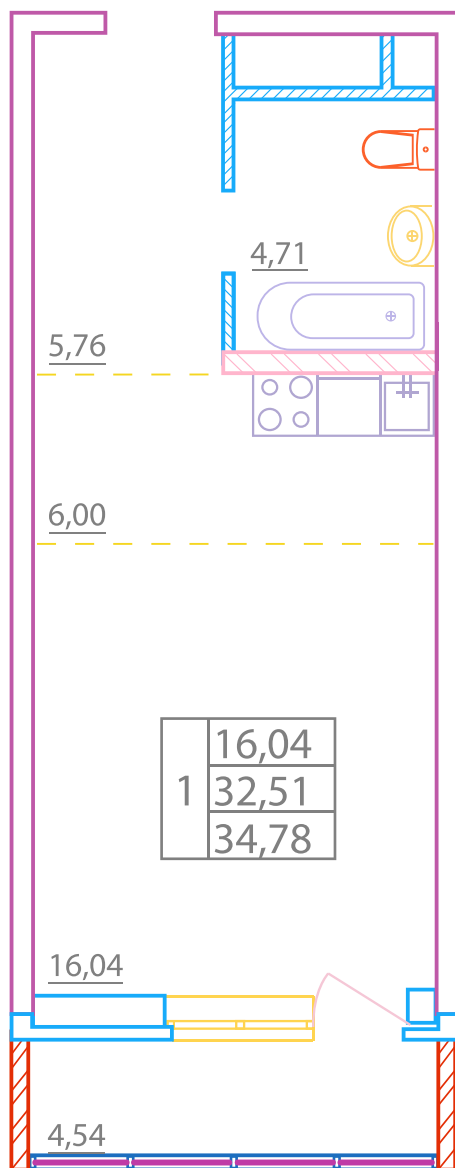
Этажи:

2-19

Возможные метражи (м²):

34,34-34,65

C-2



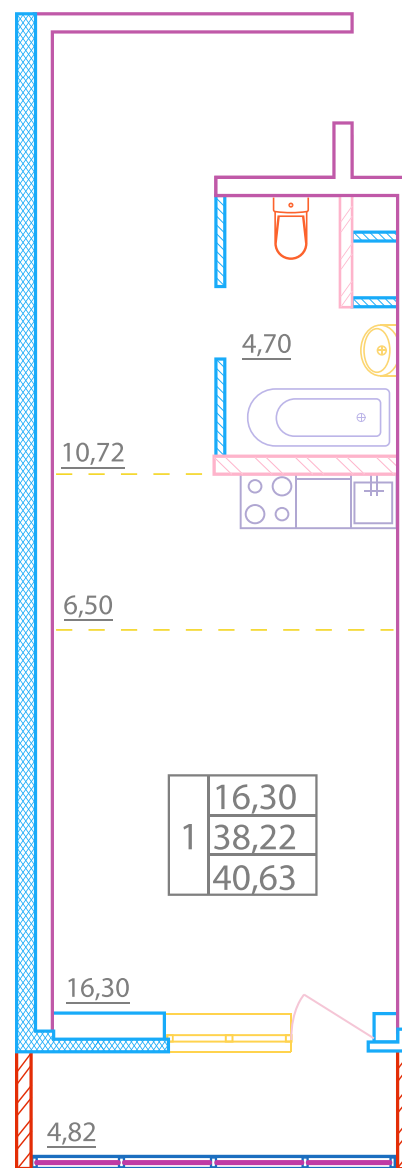
Этажи:

2-3

Возможные метражи (м²):

34,47-34,78

C-3



Этажи:

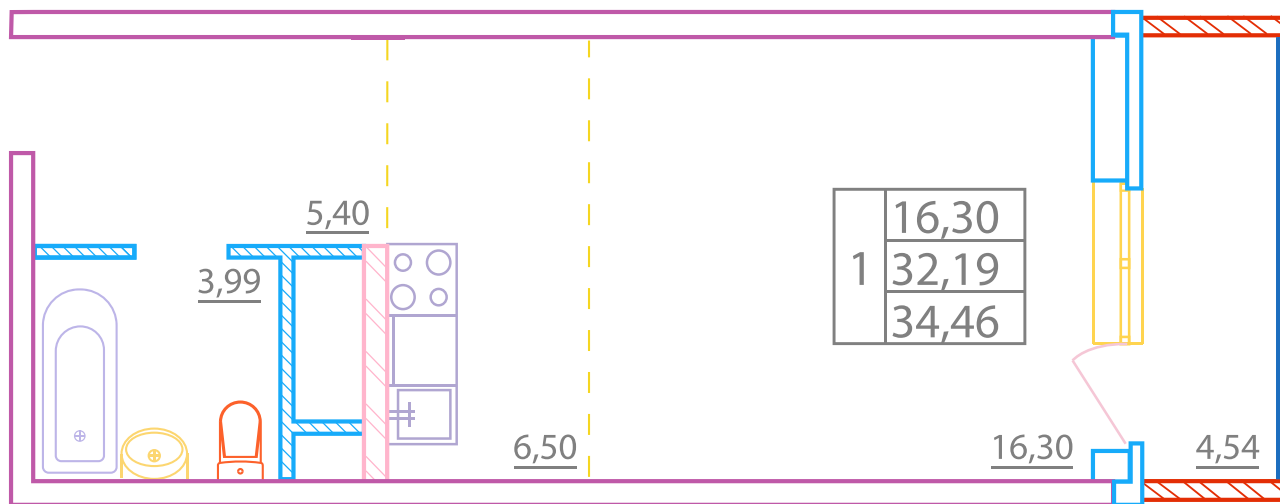
2-3

Возможные метражи (м²):

40,17-40,63

C-4

СТУДИИ



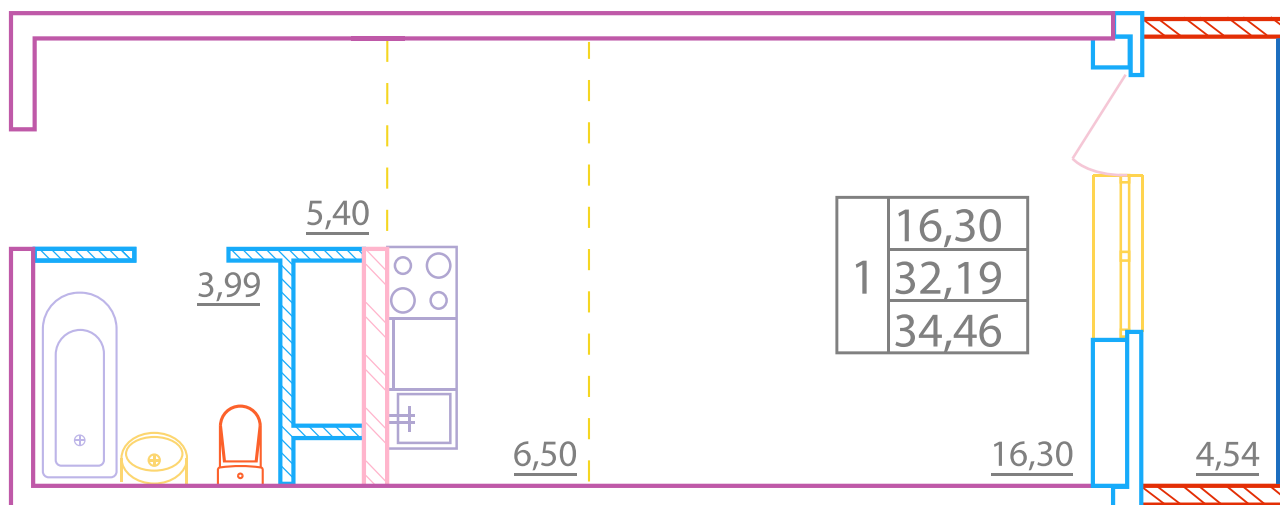
Этажи:

2-19

Возможные метражи (м²):

34,34-34,65

C-5



Этажи:

2-19

Возможные метражи (м²):

34,34-34,65

C-6

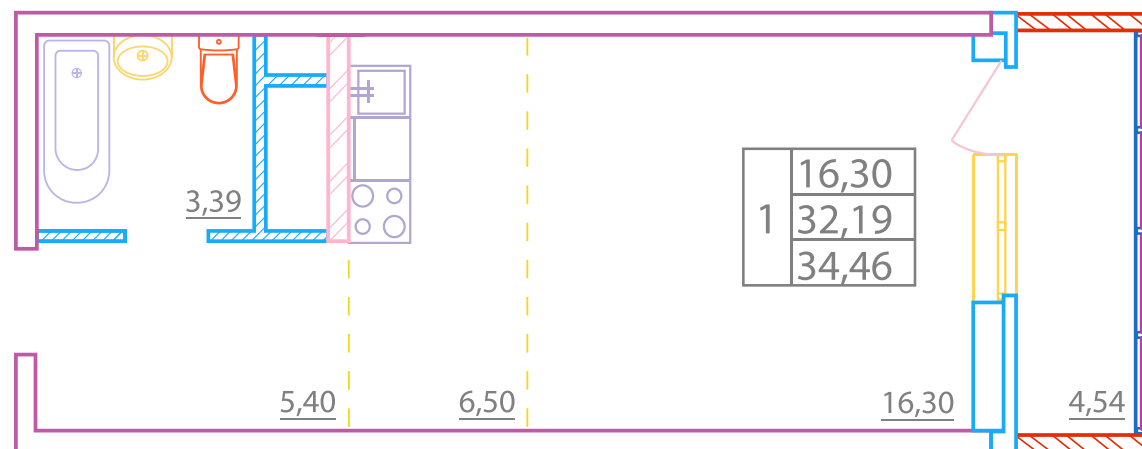
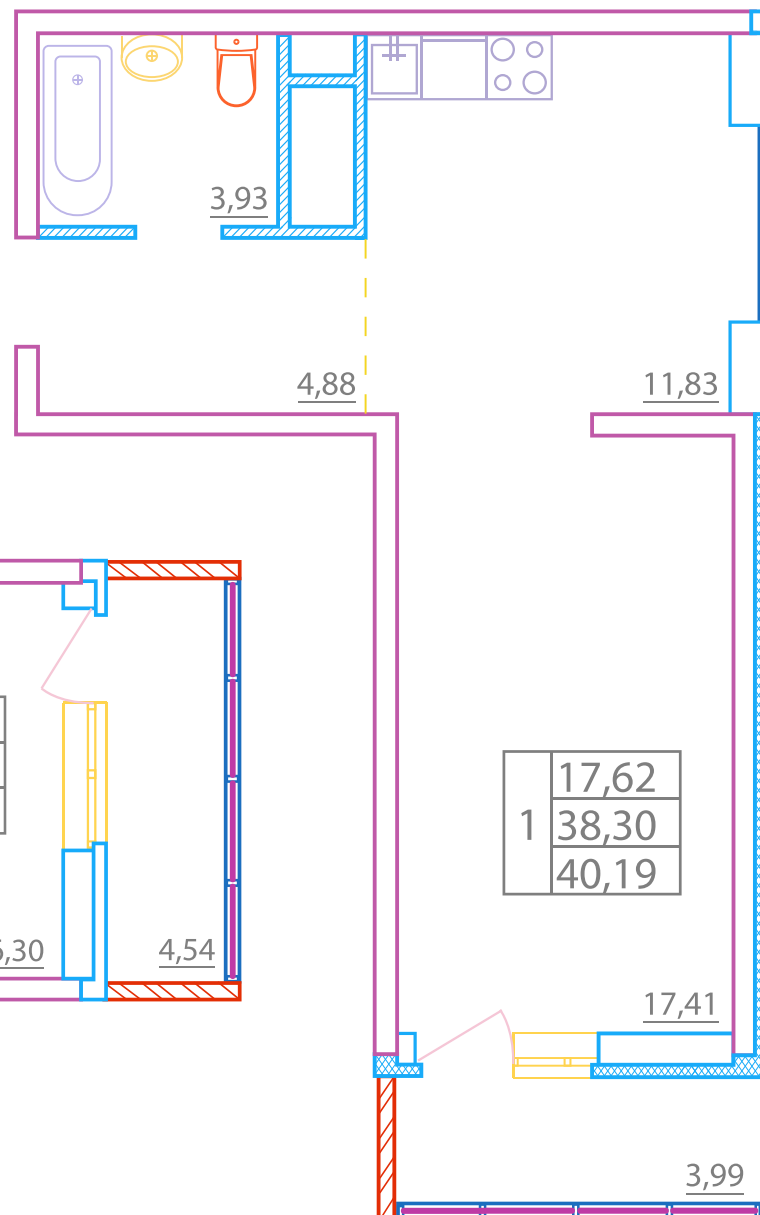
Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

Этажи:
2-14

Возможные метражи (м²):
39,83-40,63

C-7



Этажи:
2-19

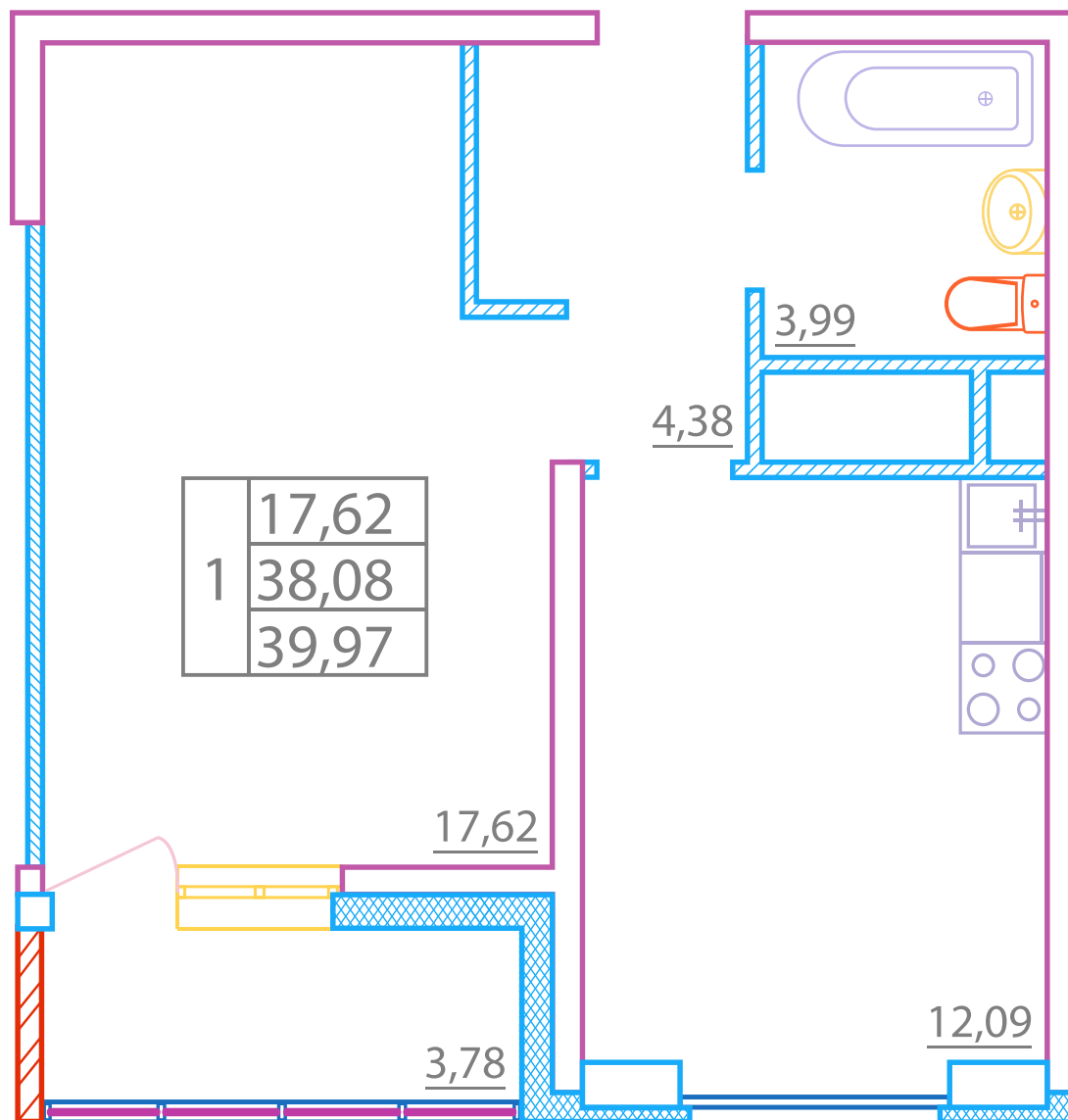
C-8

Возможные метражи (м²):
34,34-34,65

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

1 КОМНАТНЫЕ



Этажи:

2-14

Возможные метражи (м²):

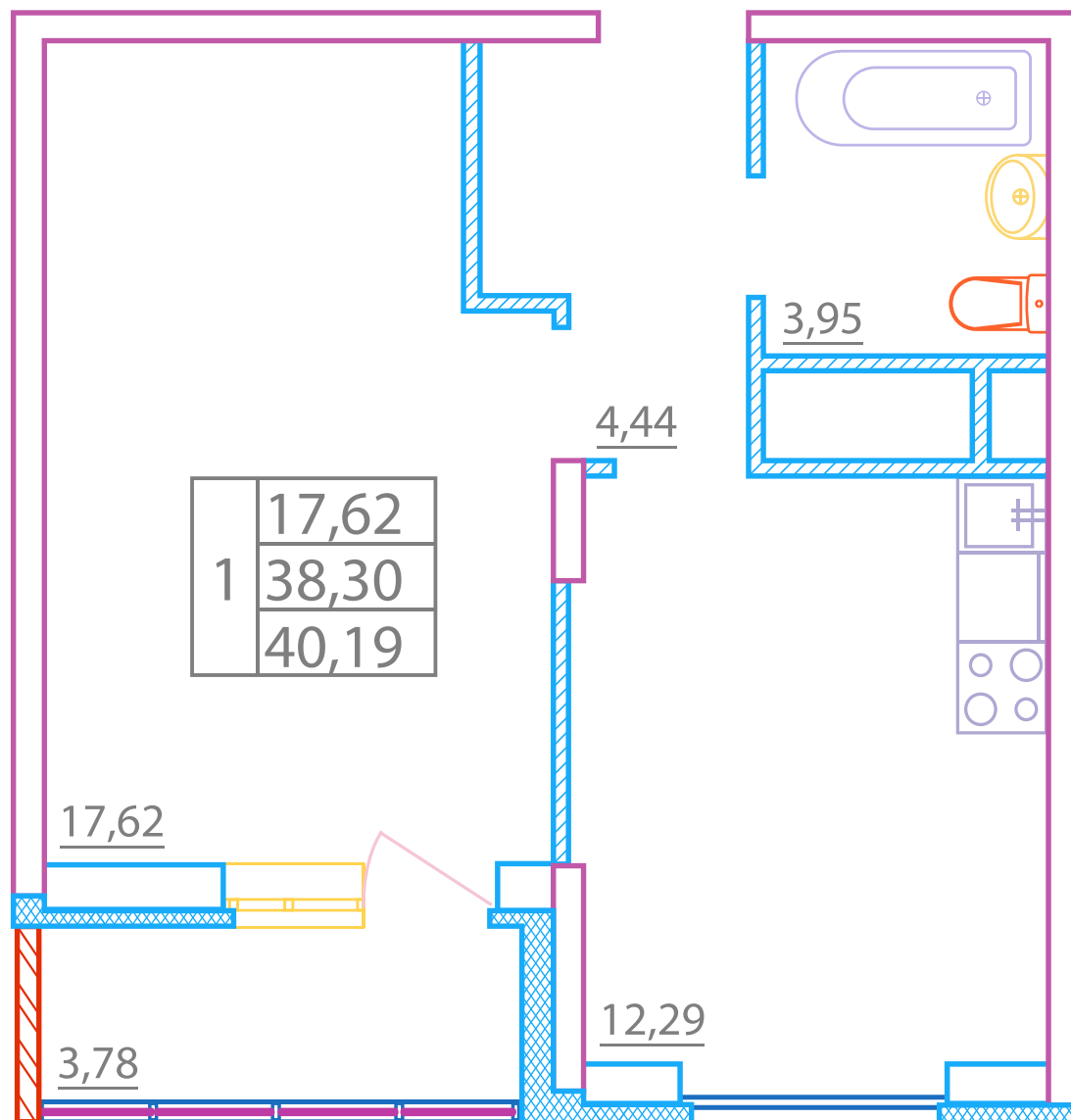
39,97-40,16

0-1

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

1 КОМНАТНЫЕ



Этажи:

2-14

Возможные метражи (м²):

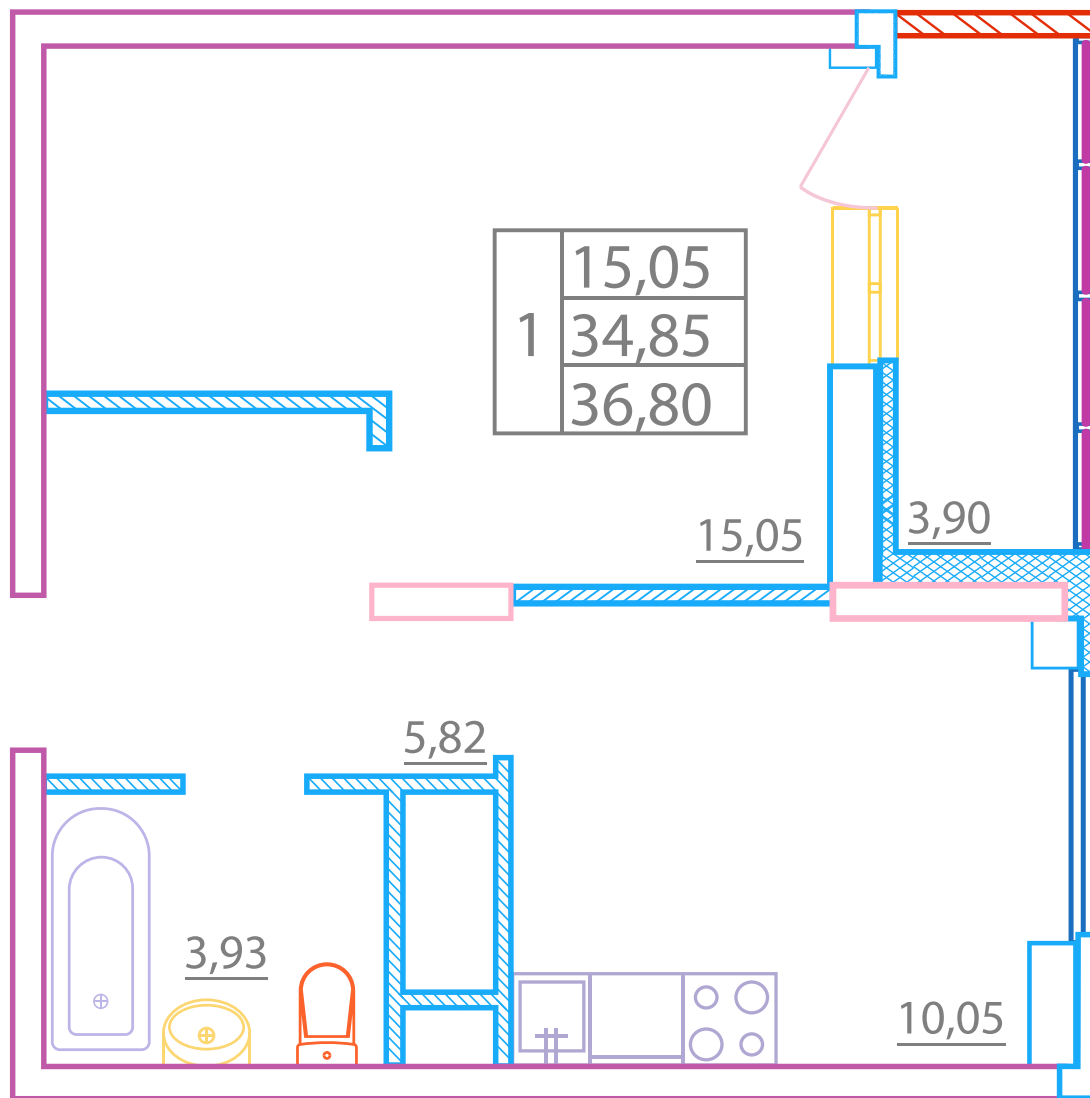
40,12-40,38

0-2

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

1 КОМНАТНЫЕ



Этажи:

2-14

Возможные метражи (м²):

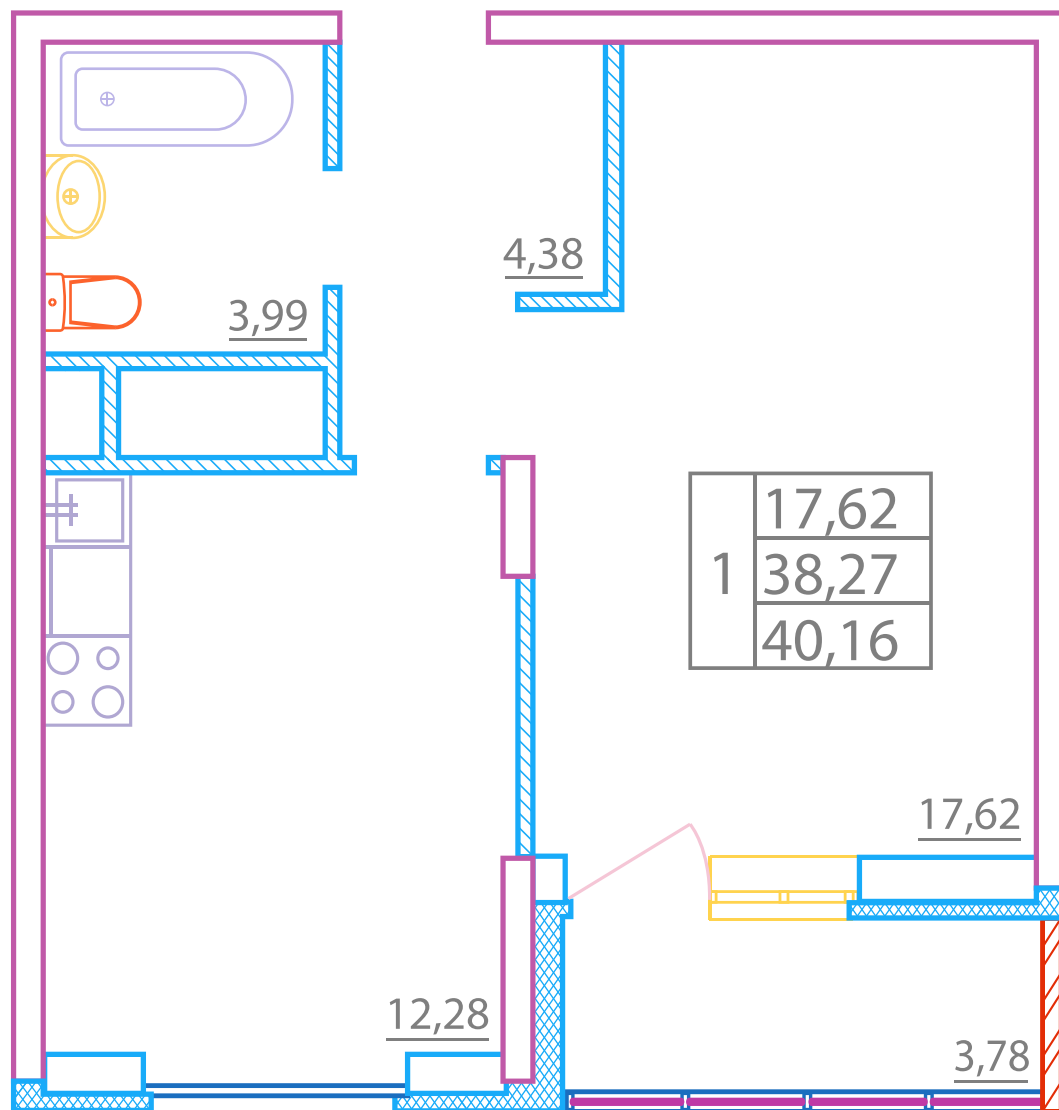
36,71-36,98

0-3

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

1 КОМНАТНЫЕ



Этажи:

2-14

Возможные метражи (м²):

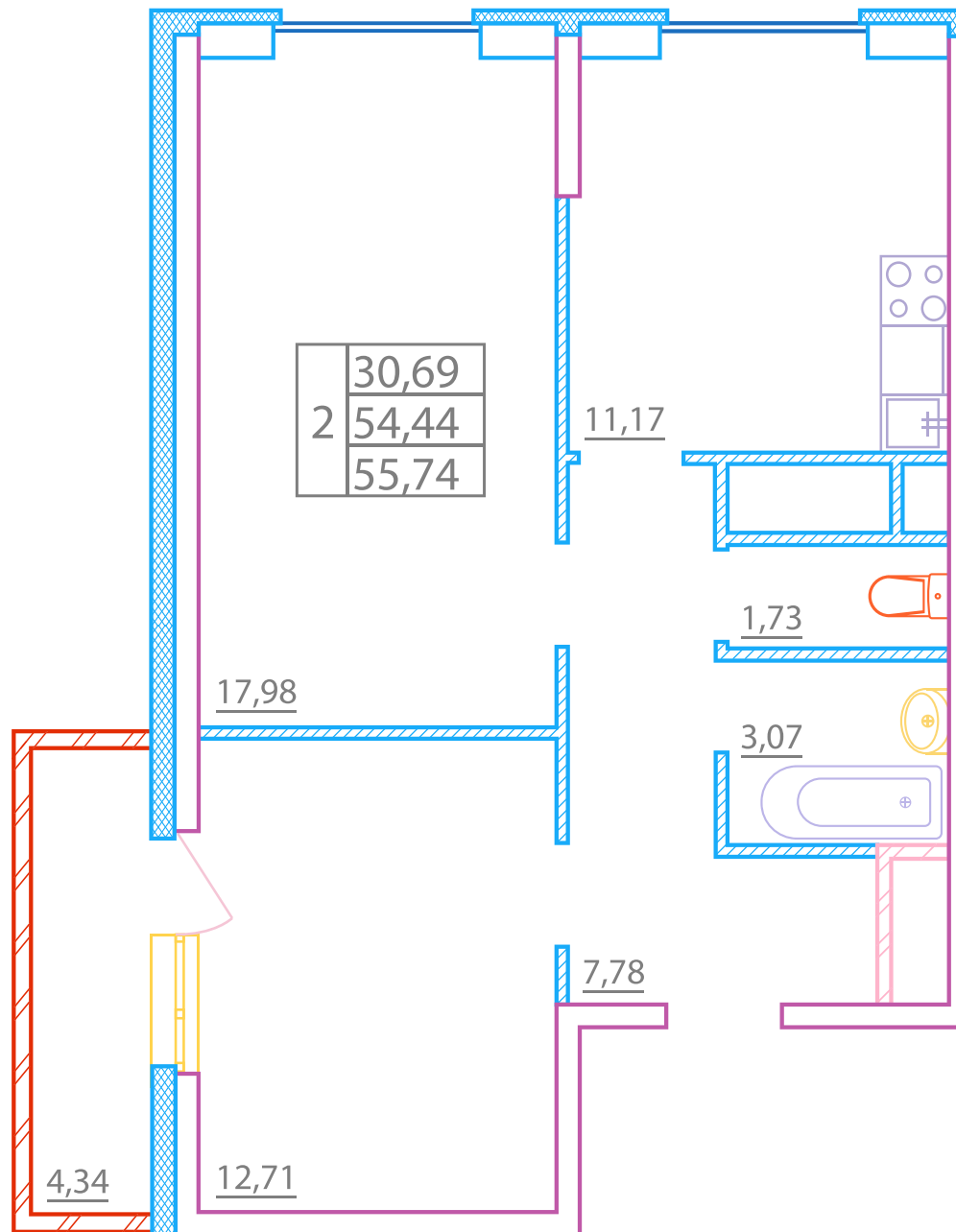
40,15-40,41

0-4

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

2 КОМНАТНЫЕ



Этажи:
4-19

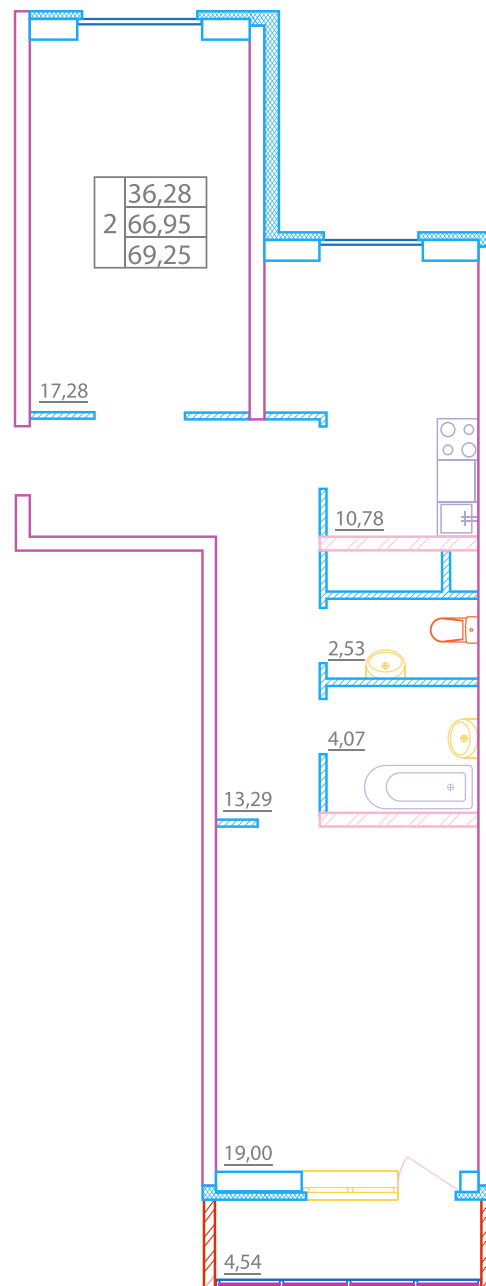
Возможные метражи (м²):
55,74-55,94

Д-1

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

2 КОМНАТНЫЕ



Этажи:
2-19

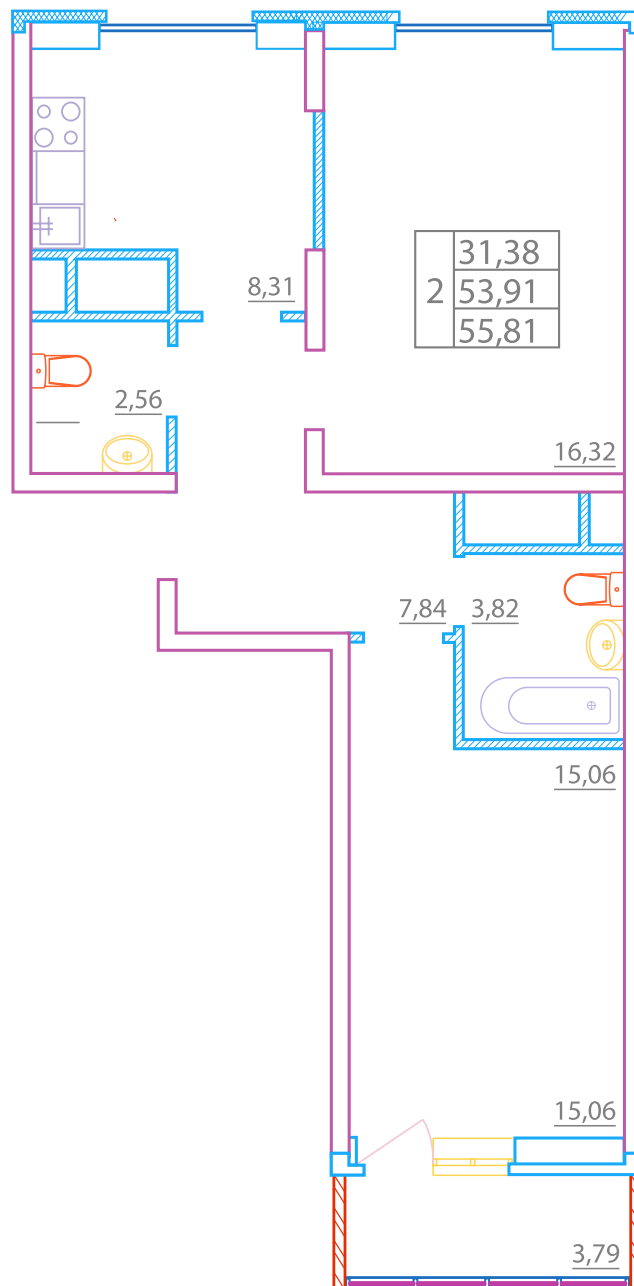
Возможные метражи (м²):
69,13-69,47

Д-2

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

2 КОМНАТНЫЕ



Этажи:

2-14

Возможные метражи (м²):

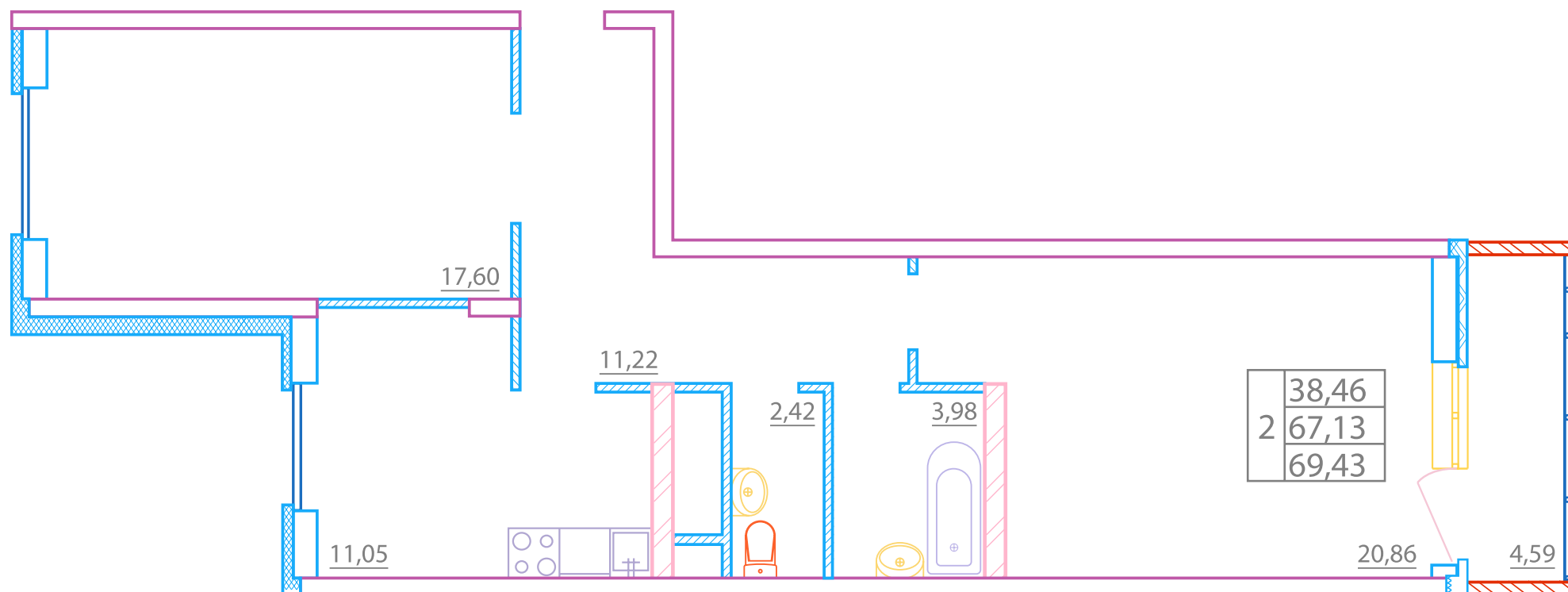
55,80-56,14

Д-3

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

2 КОМНАТНЫЕ



Этажи:
2-19

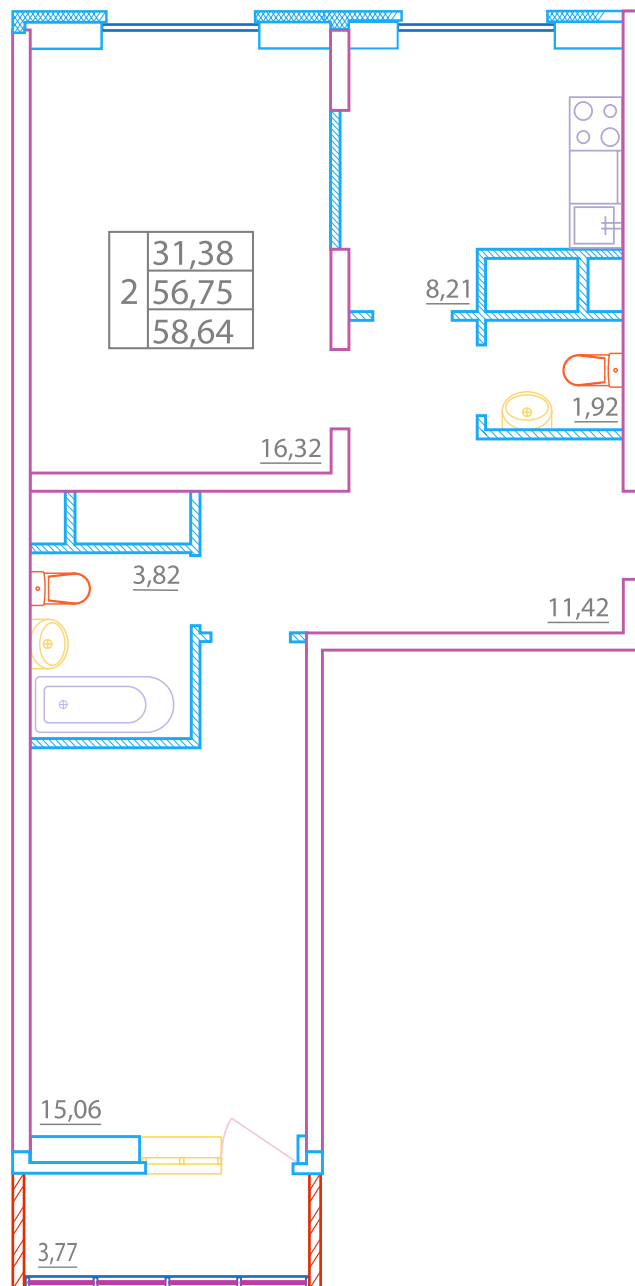
Д-4

Возможные метражи (м²):
69,33-69,65

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

2 КОМНАТНЫЕ



Этажи:
2-14

Возможные метражи (м²):
58,73-58,99

Д-5

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

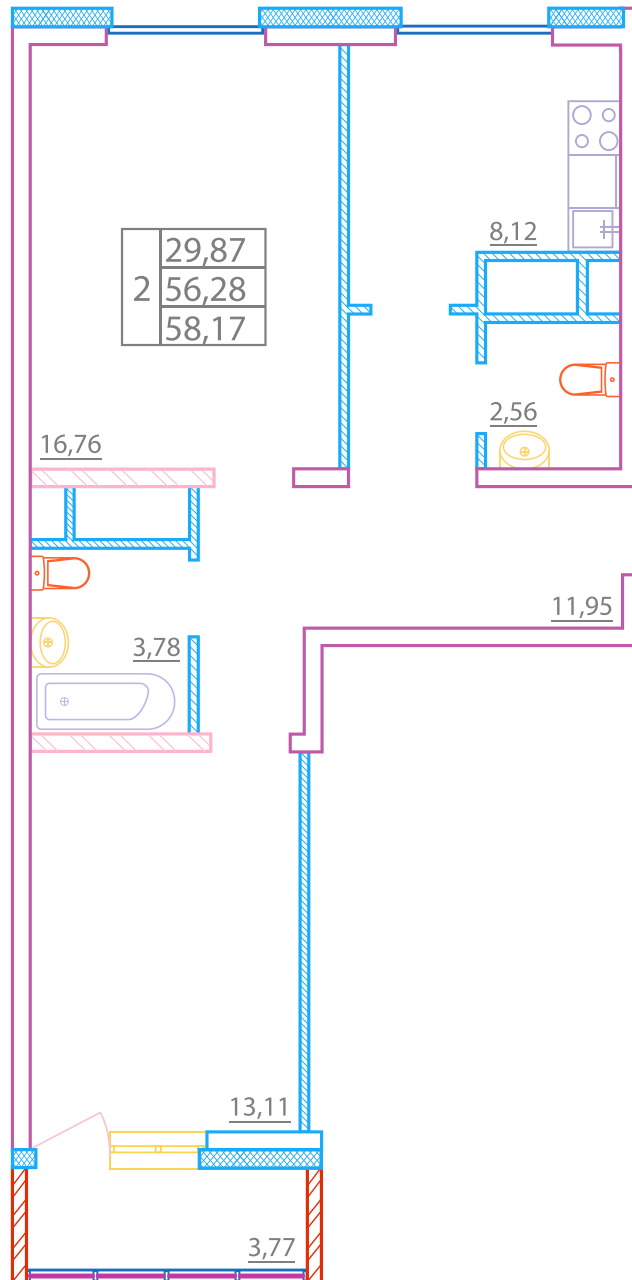
Для заметок

2 КОМНАТНЫЕ

Этажи:
2-14

Возможные метражи (м²):
58,17-58,51

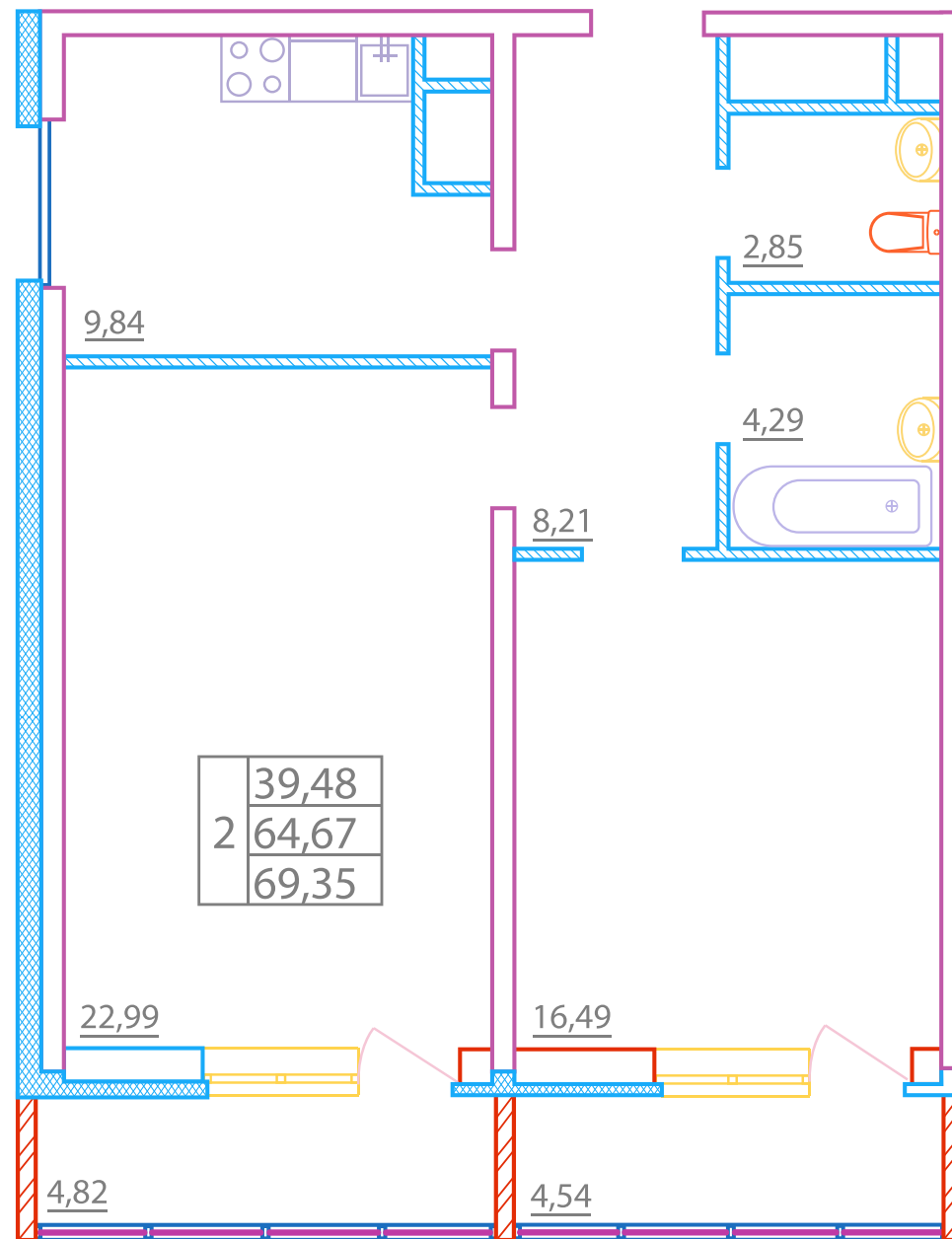
Д-6



Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

2 КОМНАТНЫЕ



Этажи:
4-19

Возможные метражи (м²):
69,29-69,68

Д-7

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

2 КОМНАТНЫЕ

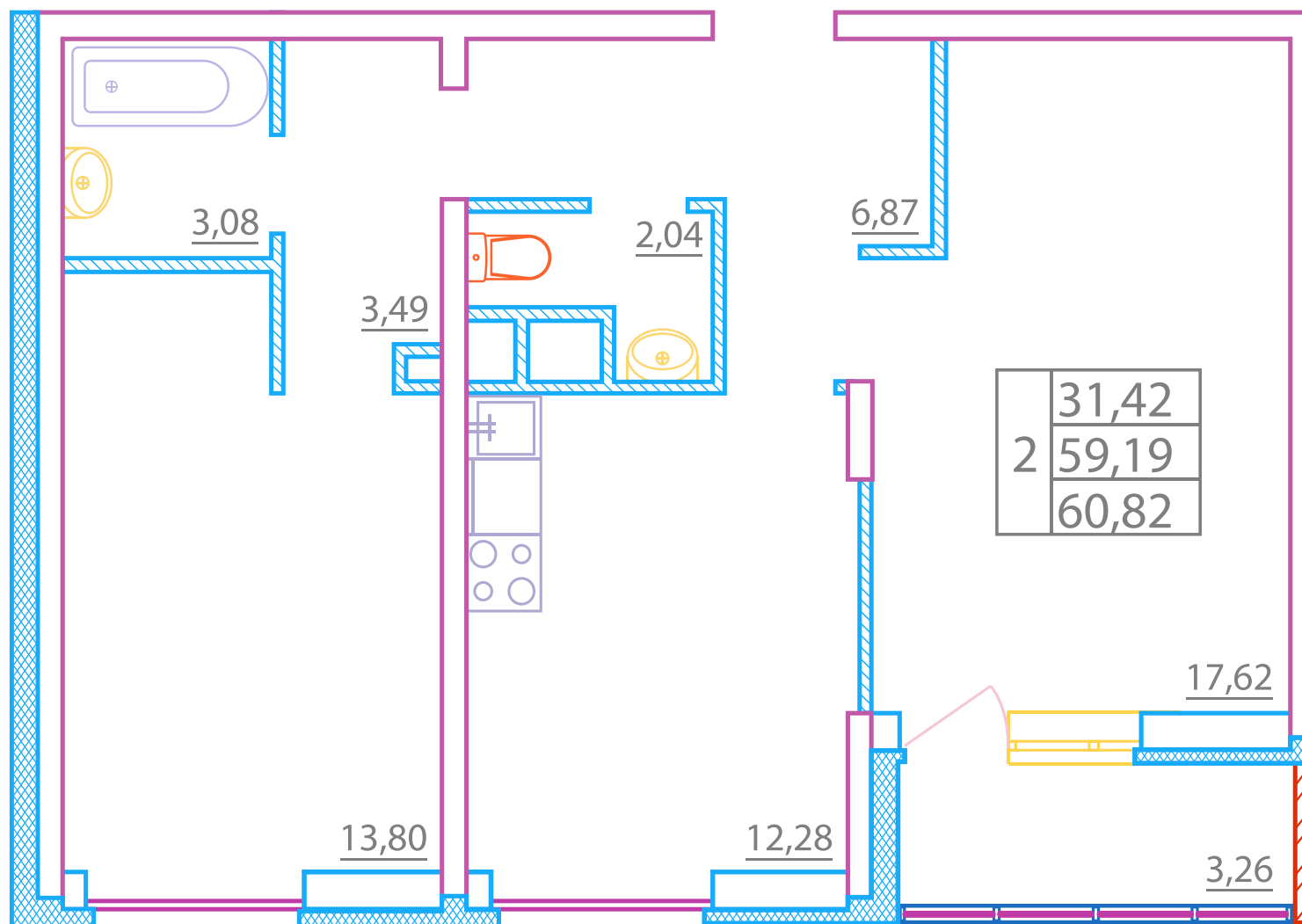
Этажи:

2

Возможные метражи (м²):

60,82

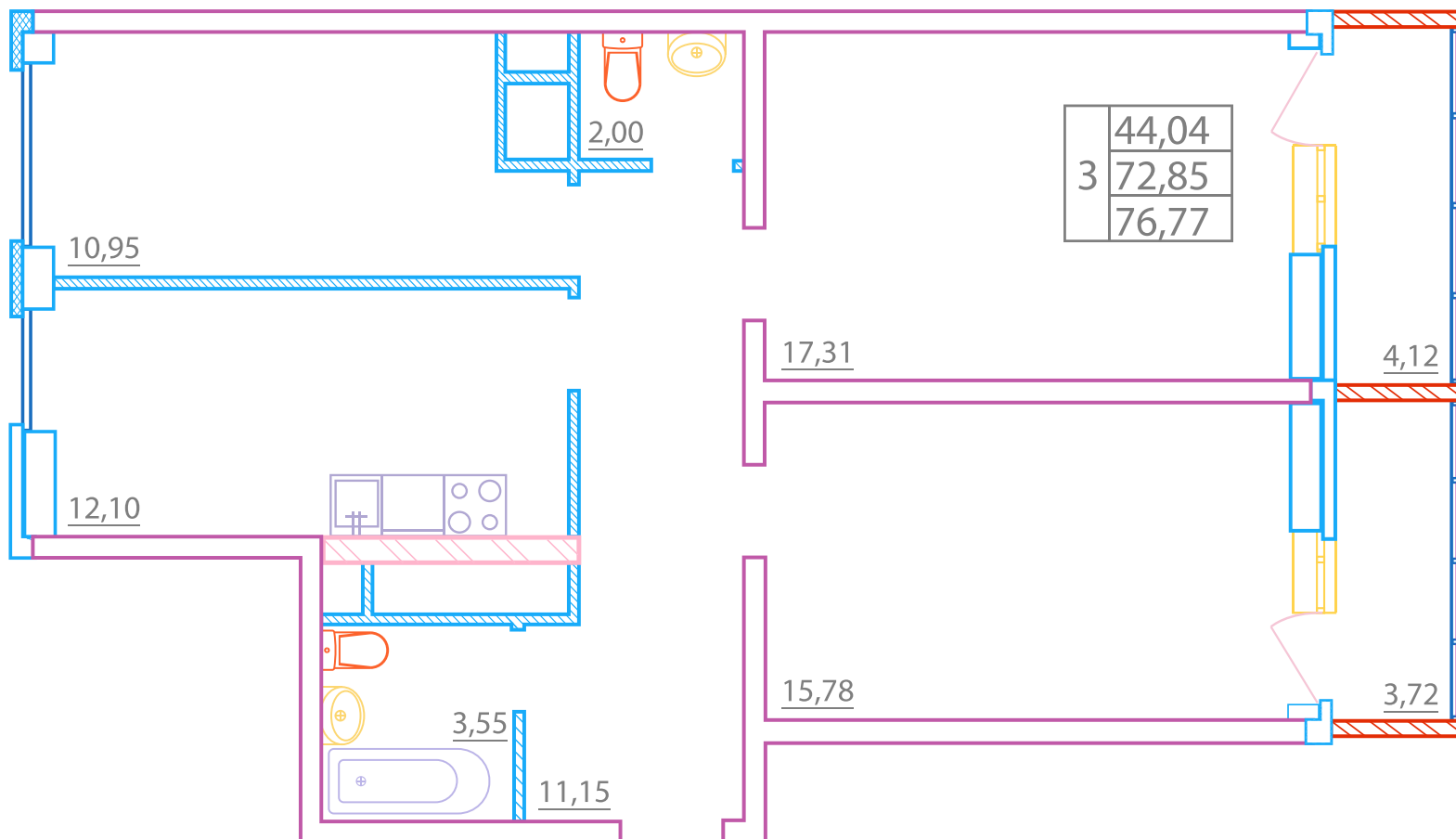
Д-8



Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

3 КОМНАТНЫЕ



Этажи:

2-14

Возможные метражи (м²):

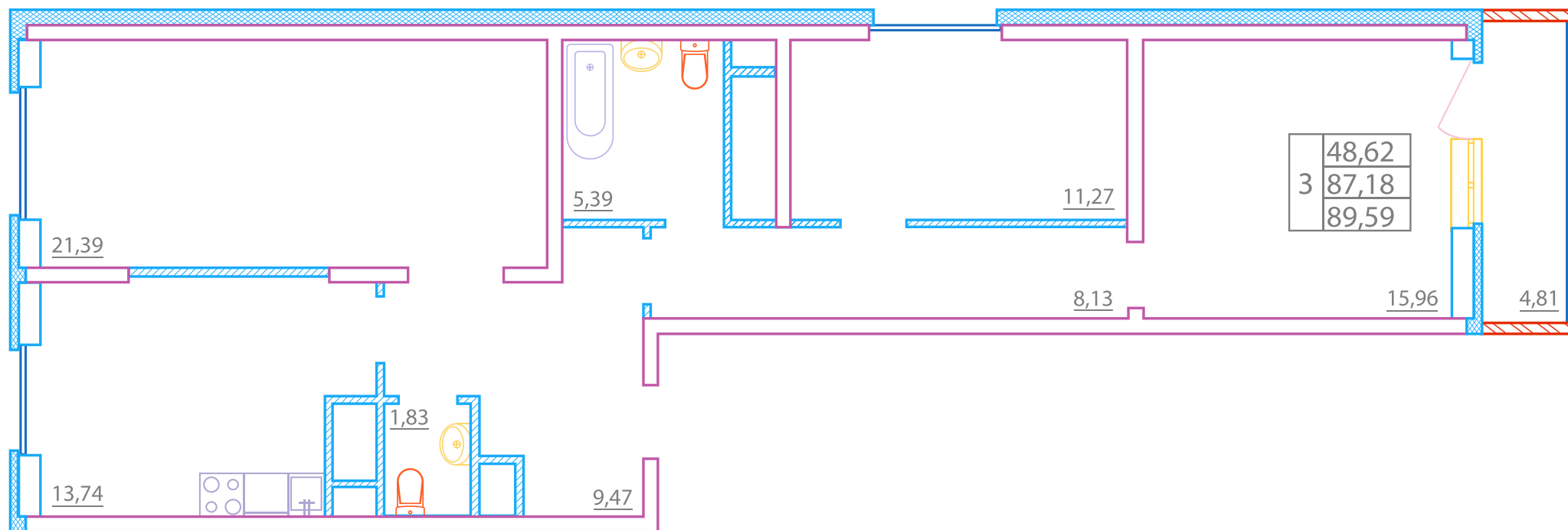
76,62-77,15

T-1

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

3 КОМНАТНЫЕ



Этажи:

2-19

T-2

Возможные метражи (м²):

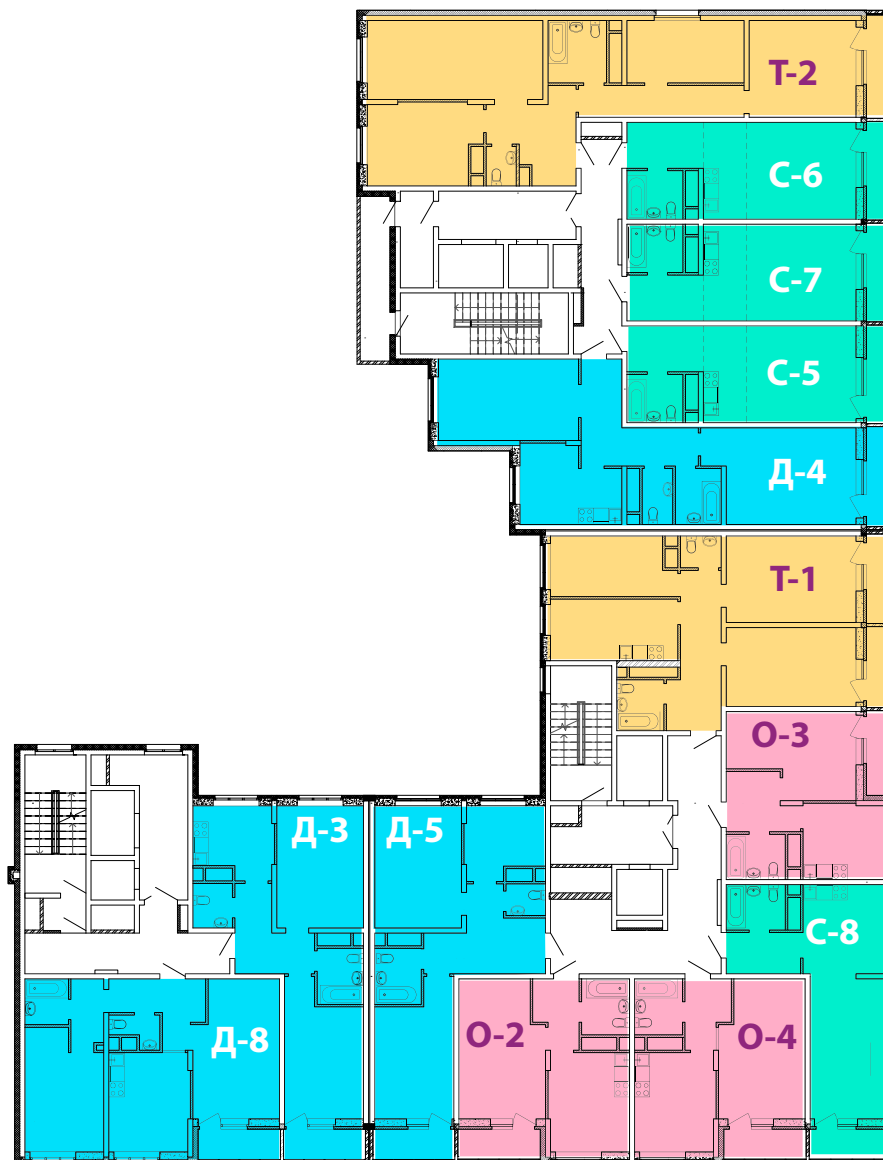
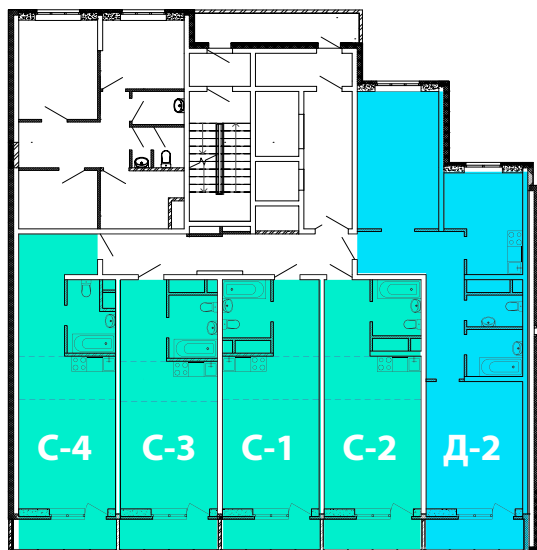
89,64-90,1

Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

ПЛАН 2 ЭТАЖА

- Студии — 8 шт.
- Однокомнатные — 3 шт.
- Двухкомнатные — 5 шт.
- Трехкомнатные — 2 шт.

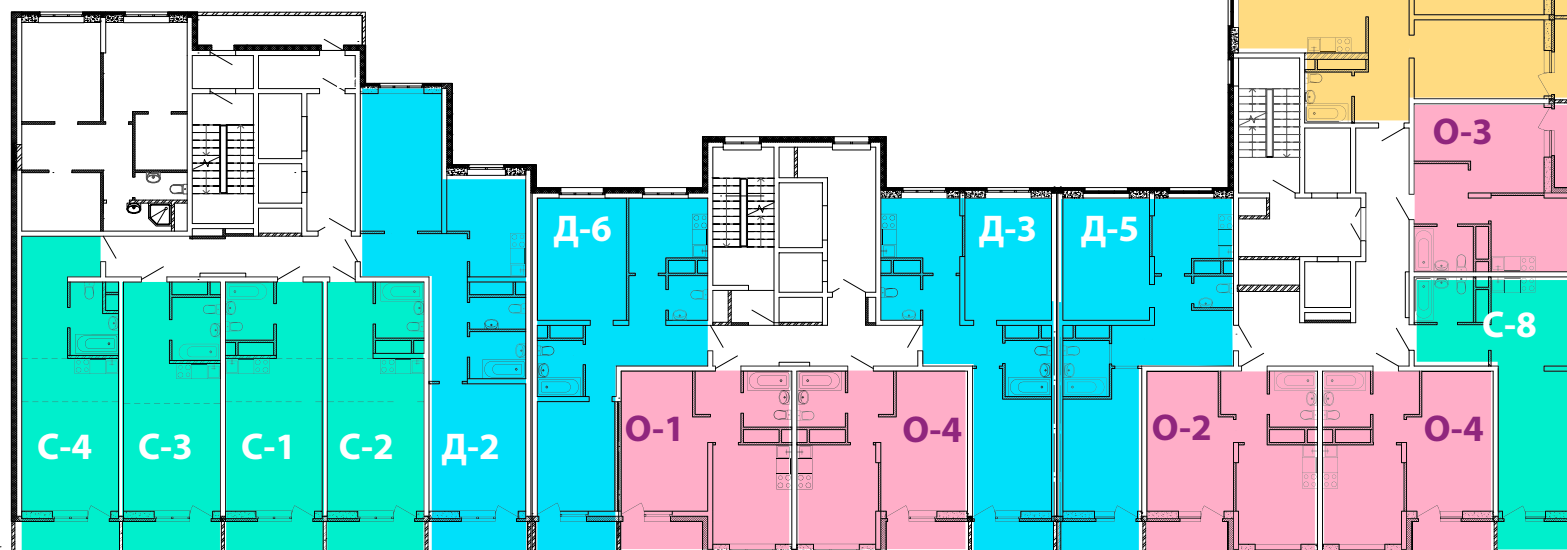


Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

ПЛАН 3 ЭТАЖА

- Студии — 8 шт.
- Однокомнатные — 5 шт.
- Двухкомнатные — 5 шт.
- Трехкомнатные — 2 шт

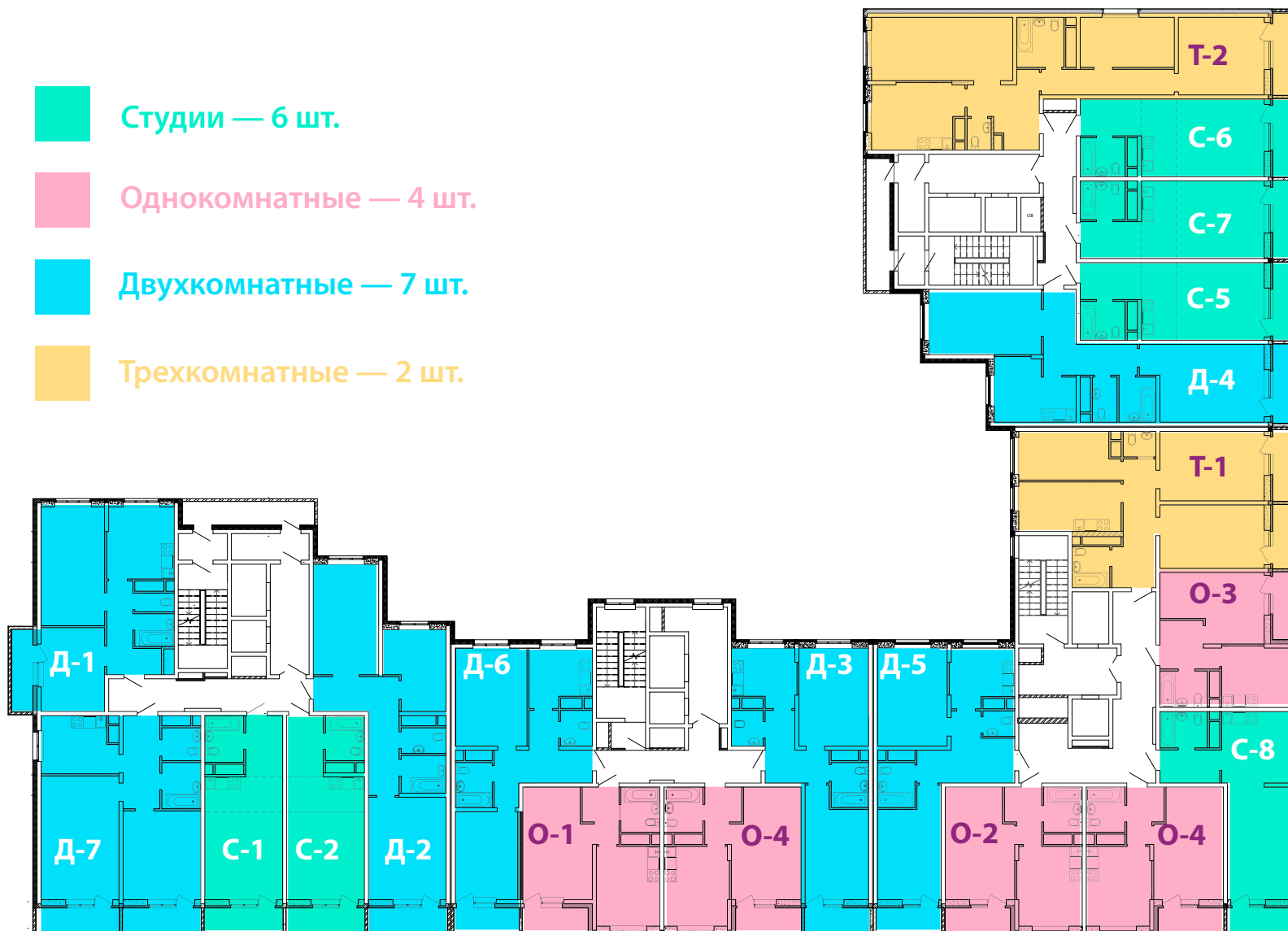


Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

ПЛАН 4–14 ЭТАЖЕЙ

- Студии — 6 шт.
- Однокомнатные — 4 шт.
- Двухкомнатные — 7 шт.
- Трехкомнатные — 2 шт.

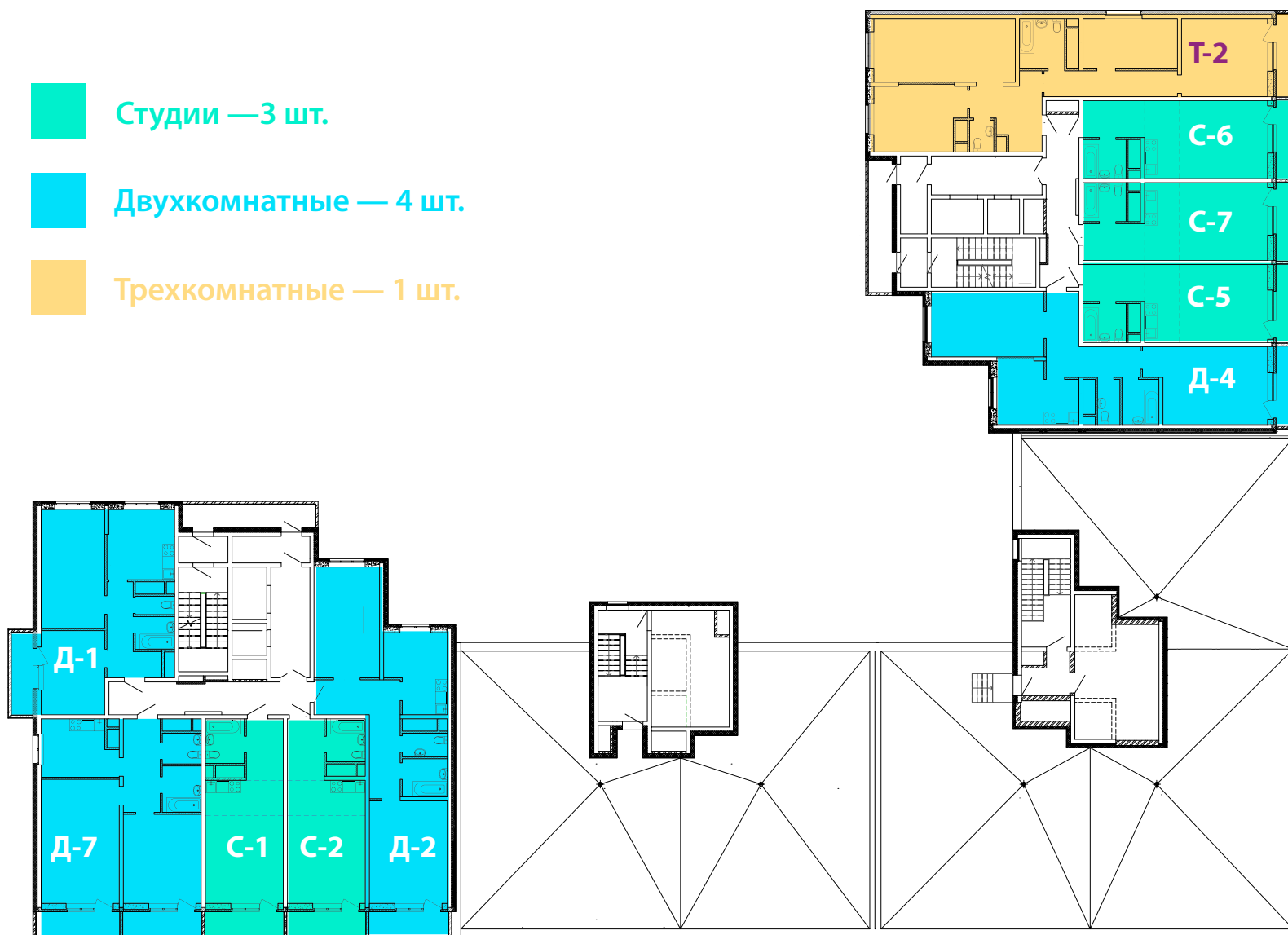


Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

ПЛАН 15–19 ЭТАЖЕЙ

- Студии — 3 шт.
- Двухкомнатные — 4 шт.
- Трехкомнатные — 1 шт.



Отдел продаж:
8 (812) 318 17 22
8 (800) 555 55 16

Для заметок

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ



«ЗАО «МонАрх-Девелопмент» входит в состав Группы компаний «МонАрх» - одной из ведущих организаций московского стройкомплекса, специализирующейся на индивидуальном монолитном домостроении. Компания оказывает полный комплекс услуг по управлению инвестиционными проектами на всех стадиях реализации: от разработки концепции проекта до оформления имущественных прав собственности.

Деятельность компании «МонАрх-Девелопмент» направлена на создание высококачественных объектов недвижимости в Москве, в регионах России, а также за рубежом.

Приоритетным направлением деятельности «МонАрх-Девелопмент» является реализация проектов строительства жилья комфорт- и бизнес-класса, апартментов и объектов коммерческой недвижимости.

Среди реализованных объектов – ЖК «Богородский», проект квартала комфорт-класса, при создании которого компания следовала всем современным стандартам и требованиям, применяемым как к техническому оснащению, так и к формату новой городской жизни; апарт-отель «Just M», являющийся примером реализации проекта



В 2011 году вклад Группы компаний «МонАрх» в развитие строительной индустрии России был отмечен премией «Компания года» в номинации «Строительство»

относительно нового для Москвы формата, в котором заботы резидентов о бытовых нуждах сведены к минимуму; и другие не менее интересные проекты. Но особенно стоит выделить ЖК «Мосфильмовский»: внимание к деталям, современные, а где-то и инновационные инженерные и технические решения – эти факторы позволили проекту стать одним из самых успешных в текущем портфеле компании, получив большое количество премий и признание в экспертной среде.

В сфере жилищного строительства ЗАО «МонАрх-Девелопмент» придерживается принципа комплексного освоения территории, поэтому наши проекты имеют детально проработанную социальную и торговую инфраструктуру. Заботясь о благополучии наших клиентов, мы уделяем большое внимание эргономике пространства входных групп, благоустройству придомовой территории, учитывая потребности маломобильных групп населения.

Наша компания дорожит своей репутацией и своими клиентами, поэтому использует современные материалы и технологии, обеспечивая оптимальное соотношение цены и качества объектов.